



Ata n.º 39/2026

No dia vinte e oito de julho de dois mil e vinte e seis, pelas 17.00 horas, reuniu o Executivo da União das Freguesias Leiria, Pousos, Barreira e Cortes, na secretaria de Cortes, em sessão extraordinária, registando-se a presença de Manuel Rodrigues Faria, Diana Neves, António Simões, Arminda Filipe, Liliana Rainho, Elisabete Pinheiro e Rui Jorge Martinho, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

1. Apreciação da ata; -----

2. Deliberações; -----

3. Apreciação de processos da Câmara Municipal de Leiria; -----

4. Cemitérios- concessão do direito de superfície. -----

-----**1. Apreciação da ata da sessão anterior:** -----

-----A ata da sessão anterior foi lida e aprovada por unanimidade. -----

-----**2. Deliberações:** -----

-----**2.1** O Executivo aprovou por unanimidade os seguintes topónimos: -----

- **Beco da Portagem**, na localidade do Padrão, com início na Rua Cruz de Melo, e sem fim definido; -----

- **Rua Outeiro do Corvo**, na localidade de Pousos, com início na Rua do Vale, e sem fim definido. -----

-----**2.2** O Executivo deliberou por unanimidade autorizar o início do procedimento n.º 007_CPR-EM_KRISTIN-02_26- **Reconstrução de muros no Cemitério do Vidigal**, através de ajuste direto, por urgência imperiosa é um procedimento excecional de contratação pública permitido pelo artigo 24.º, n.º 1, alínea c) do Código dos Contratos Públicos (CCP). -----

O preço base proposto é de 43.335,00€ + IVA, com cabimento na rubrica 07.01.04.12.- Cemitérios. -----

Será convidada a empresa Simplitrofêu Construções, Lda. -----

-----**2.3** Apesar dos constrangimentos provocados pela tempestade Kristin, que inviabilizam os habituais festejos em honra de Nossa Senhora da Encarnação no Seu Santuário, a **Confraria de Nossa Senhora da Encarnação**, vai realizar dois concertos, e pediu à União de Freguesias um apoio financeiro para a realização dos festejos. -----



O Executivo deliberou por unanimidade atribuir um apoio financeiro de 2.000,00€, com cabimento na rubrica Instituições. -----

-----**2.4** No âmbito do **Procedimento N.º 006_CPR-PS_02_26- Passeio Sénior 2026- Caves de Coimbra**, o Executivo deliberou por unanimidade: -----

- Aprovar o Projeto de Decisão; -----
- Adjudicar a proposta, economicamente mais vantajosa, à empresa Prosimatex - Estudos, Serviços, Turismo, Unipessoal Lda. (Rotas inesquecíveis), pelo montante de 35.120,00€;
- Aprovar a minuta do contrato; -----
- Que se proceda à notificação da decisão de adjudicação, a todos os concorrentes e ao adjudicatário; -----
- Designar como gestor do contrato, a secretária desta União de Freguesias, a Dr.ª Diana Neves. -----

-----**2.5** O Executivo aprovou por unanimidade a mapa de **substituição de férias** dos Funcionários no mês de agosto. -----

-----**2.6** No âmbito do **Passeio Sénior 2026**, o Executivo deliberou por unanimidade:

- Que as inscrições ocorrem em todas as secretarias e por todos os Funcionários de 3 a 21 de agosto de 2026. As inscrições ficam encerradas logo que tenham recebido as 800 inscrições. -----
- Só são aceites inscrições de eleitores desta União de Freguesias, aposentados e/ou, com mais de 67 anos de idade. -----
- O bilhete tem um custo de 12,50€ por pessoa; -----
- Só são aceites cancelamentos até ao dia 15 de agosto. -----

-----**3. Emissão de pareceres sobre processos camarários:** -----

De acordo com a alínea p) do artigo 16º, do n.º 1, da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, o Executivo deliberou por unanimidade emitir parecer aos seguintes processos: -----

3.1 Processo: ON/2024/29- ampliação de equipamento de apoio infância na rua da Mata Nacional- Pousos. -----

Requerente: Centro Social Paroquial dos Pousos. **Parecer:** favorável. -----

3.2 Processo: ON/026/352- construção de armazém na Rua Cruz de Melo- Pousos.

Requerente: Aníbal de Oliveira Cristina Lda. **Parecer:** favorável. -----

3.3 Processo: ON/026/345- reconstrução de edifício para serviços/comércio, na Rua da Cooperativa. -----

Requerente: Agriculorum Lda. **Parecer:** favorável. -----



3.4 Processo: ON/026/344- legalização e alteração de habitação unifamiliar na Rua 29 de Junho- Vidigal. -----

Requerente: Greenpropertys Lda. **Parecer:** condicionado. -----

3.5 Processo: AU/2026/32- alteração à utilização de edifício na Praça Rodrigues Lobo – Leiria. -----

Requerente: Agarra o Tempero Lda. **Parecer:** favorável. -----

3.6 Processo: ON/026/353- alteração, ampliação e legalização de edifício na Av. Lis Cortes. -----

Requerente: Maria de Lurdes Ferreira Batista Cordeiro. **Parecer:** favorável. -----

3.7 Processo: CP/2026/25- comunicação prévia para construção de habitação unifamiliar na Rua Amália Rodrigues - Quinta do Rei. -----

Requerente: Lemacasual. **Parecer:** favorável. -----

3.8 Processo: LT/1979/119- construção habitação unifamiliar na Estrada Principal – Cortes. **Requerente:** Liliana Cristina Lopes de Almeida. **Parecer:** favorável -----

3.9 Processo: ON/026/377 construção de convivências na Rua dos Mártires- Leiria.

Requerente: Vale do Lapedo - Sociedade Imobiliária Lda. **Parecer:** favorável. -----

3.10 Processo: ON/026/379- legalização de muros na Rua Principal Cortes. -----

Requerente: Melissa Josephine Mota Ferreira. **Parecer:** condicionado. -----

3.11 Processo: ON/1963/931- legalização de habitação, comércio e serviços, na Av. Heróis de Angola. -----

Requerente: Susana Margarida Cunha Gil de Araújo Lacerda Rodrigues. -----

Parecer: favorável. -----

3.12 Processo: ON/2019/5- legalização de edifício de serviços médicos, no Largo da Rua D. Barbara Vaz Preto- Quinta do Cabeço. **Requerente:** Sinespaço SA. **Parecer:** favorável.

3.13 Processo: ON/2024/620 construção de habitação unifamiliar na Rua Mestre Sousa Lopes – Zambujo. **Requerente:** Luís Manuel da Silva Rodrigues. **Parecer:** condicionado.

3.14 Processo: ON/2026/371- alteração, ampliação e legalização de edifício no Largo Alexandre Herculano- Leiria. **Requerente:** Marcos e Morais Lda. **Parecer:** favorável. ---

3.15 Processo: ON/2026/365- legalização e alteração de habitação unifamiliar e muros, na Rua do Chão Direito - Casal da Cortiça. **Requerente:** Sullivan Venâncio Leandro Romão. **Parecer:** favorável. -----

3.15 Processo: ON/2026/351- legalização e alteração de habitação unifamiliar e muros, na Rua 29 de Junho- Vidigal. **Requerente:** Greenpropertys. **Parecer:** favorável. -----



-----4. Cemitérios: -----

-----4.1 O Executivo deliberou por unanimidade ceder ao abrigo da alínea gg) do número um, do artigo 16.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, a Maria Alexandra da Costa Pita Martins Rebelo, a concessão do Gavetão n.º 9, do Cemitério de Pousos, por um período de **trinta anos**, com início na presente data, conforme **Alvará n.º 22/2026**. -

----- **Encerramento da reunião** -----

Nada mais havendo a tratar, o Presidente da União de Freguesias deliberou encerrar a reunião, da qual se lavrou a presente ata, que depois de lida e aprovada, vai ser assinada pelo Presidente e pela Secretária. -----

Presidente

Secretária